



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И. 1314/12
16.06.2014. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Еуробанка АД Београд, против извршног дужника Биљане Штрбац из Београда, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **16.06.2014.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I.ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности власништво извршног дужника **Биљане Штрбац из Београда**, путем усменог јавног надметања на дан **10.07.2014.** године са почетком у **10,00** часова, Основни суд у Ужицу судница бр. 28, и то:

- двособног стана бр. 27, површине 47 м², који се налази у поткровљу стамбене зграде (зграда бр. 1) изграђене на Златибору, насеље Обудовица, на кат. парцели 4577/528 КО Чајетина, уписан у лист непокретности бр. 6363 КО Чајетина

II.Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2И.1314/12 од 04.04.2014.године на износ од **6.215.750,00** динара.

III.Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **3.729.450,00** динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV.Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **621.575,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V.Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI.Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII.Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Чајетина, МЗ „Златибор “ и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 16.06.2014 године, 2И. 1314/12



СУДИЈА
Судија
Вера Петаковић
Вера Петаковић
за јавност / Општина